

MR Agency

EVENTS

Showroom Abbaye

Melissa Regan Agency
contact@themragency.com
www.themragency.com

+33 6 70 40 04 67

Showroom Abbaye

10 rue de l'abbaye, 75006

- Located in the heart of Saint Germain des Prés district, near the **Pont des Arts** and the **quays of the Seine**
 - **1,400 m²** spread over 5 levels (basement, first floor, 3 upper floors)
 - Glass roof providing natural light
 - Modular space suitable for a wide range of events
 - Ideal for **fashion shows, showrooms, exhibitions** and **exclusive events**
 - A rare opportunity to have such a large, prestigious space in Paris
-

- Situé au cœur du quartier Saint Germain des Prés à proximité du **Pont des Arts** et des **quais de Seine**
- **1 400 m²** répartis sur 5 niveaux (sous-sol, rez-de-chaussée, 3 étages)
- Verrière offrant une belle luminosité naturelle
- Espace modulable adapté à divers types d'événements
- Idéal pour **défilés de mode, showrooms, expositions** et **événements exclusifs**
- Une opportunité rare d'avoir un espace aussi grand et prestigieux à Paris





Showroom Abbaye - MR Agency Events



Showroom Abbaye - MR Agency Events



Showroom Abbaye - MR Agency Events



Showroom Abbaye - MR Agency Events



Showroom Abbaye - MR Agency Events



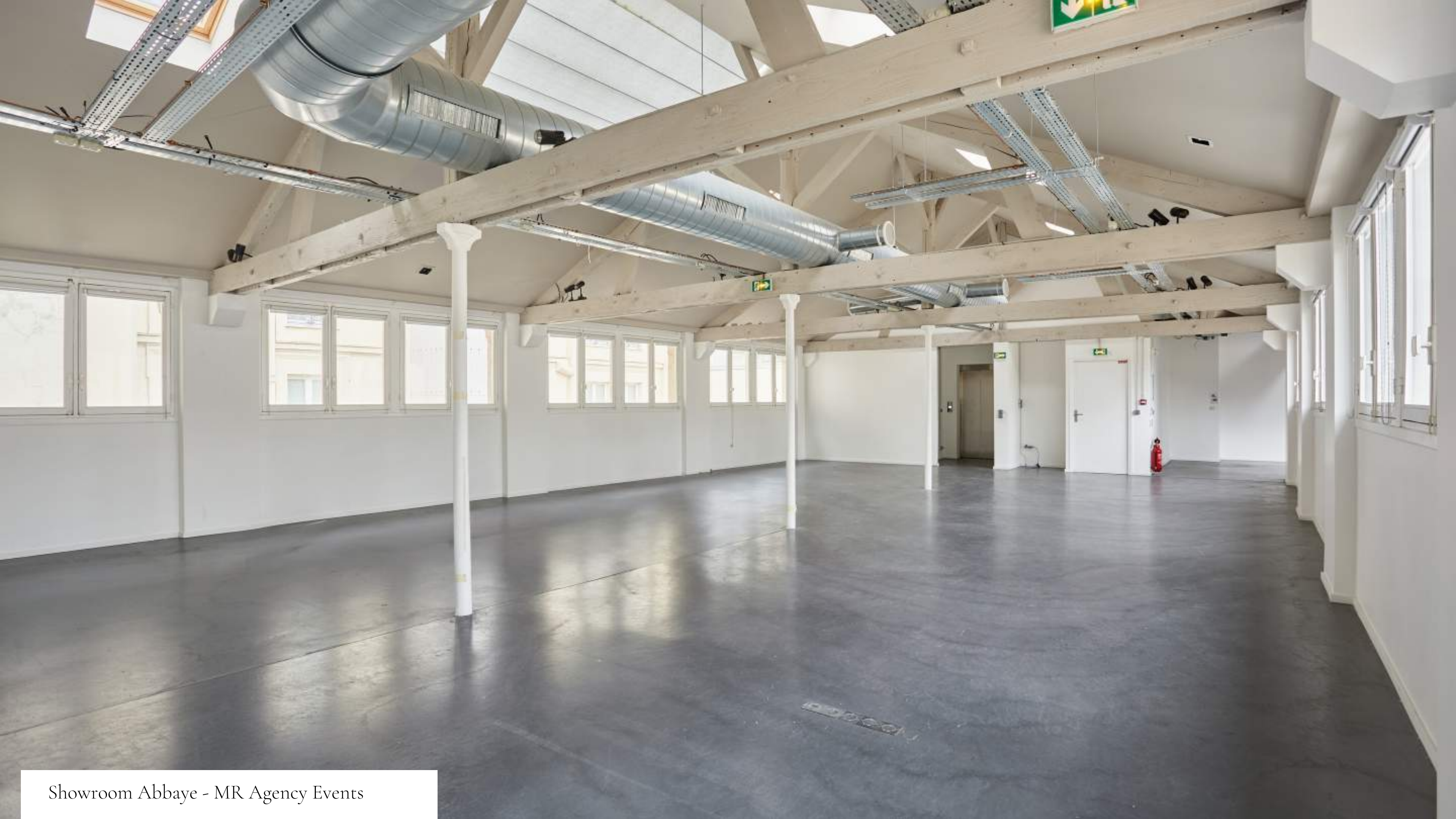
Showroom Abbaye - MR Agency Events



Showroom Abbaye - MR Agency Events



Showroom Abbaye - MR Agency Events



Showroom Abbaye - MR Agency Events

	HAUTEUR SOUS-FOITRE
	HAUTEUR SOUS-PLAFOND
	HAUTEUR SOUS-FALD-PLAFOND
	RADIATEUR



VINE de PARIS
6ème arrondissement
10, RUE DE L'ABBAYE
Plan du sous-sol
Echelle : 1/50

SURFACES UTILES

Superficie sous-sol
S=245.4 m² +23.7m²+1.80m
Superficie 2ème sous-sol
S=14.0 m²

- Le plancher est relié à un système indépendant
- **ISOLEMENT :**
 - Isolation "Norme" de LSA 49
 - 11,10 cm laine (Régie Parisienne)
 - Isolation thermique (acrot)
- Le nivellement est réalisé au système orthonormé sur des repères situés :
10, rue de l'abbaye, coté 55.87m (altitude orthonormée)
et 18, rue Saint-Basile, coté 54.82m (altitude orthonormée)
- Les trappes, portes et baies sont posées sur ce plan et des inserts sur l'étier informationnel. En cas de discordance entre les données présentes sur le plan et celles figurant sur ce plan, c'est l'information orthonormée, sur le plan "super" présentée l'alignement des données relatives sur le terrain.



Géométrie-Espace S.P.L.S.
11, Allée Mazart - 33270 SEVIGNAN
Tél : 01.43.85.71.17 Fax : 01.43.85.18.80
L.m@severn@geometrie-cdb.com

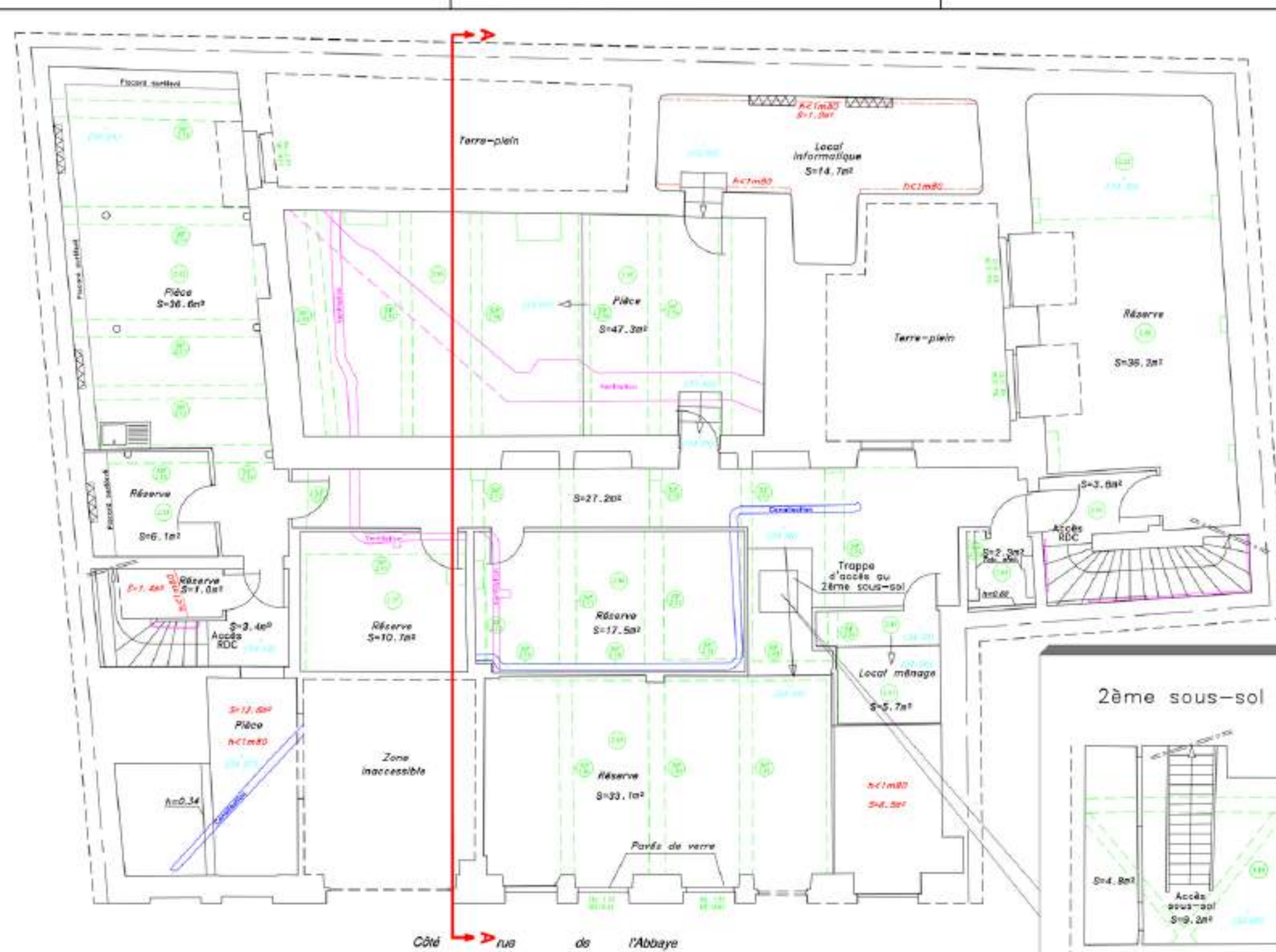
040889 18177

1 Octobre 2018

Indice	Date	Modifications



CDB - Géométrie-Espace S.P.L.S.
11, Allée Mazart - 33270 SEVIGNAN
Tél : 01.43.85.71.17 Fax : 01.43.85.18.80
L.m@severn@geometrie-cdb.com



Showroom Abbaye - MR Agency Events



Showroom Abbaye - MR Agency Events

-  HAUTEUR SOUS POUTRE
-  HAUTEUR SOUS PLAFOND
-  HAUTEUR SOUS FAUX PLAFOND
-  RADIATEUR



Ville de PARIS
6ème arrondissement

10, RUE DE L'ABBAYE

Plan du 1er étage

Echelle : 1/50

SURFACES UTILES

Superficie 1er étage
S=283,8 m²

- Le plancher est relié à un système indépendant.

- ISOLEMENT : Système "Sorel" et ICA 88

11,00 cm. acoust. (Noble Parfaite)

Système Orthonétique (pierre)

- Le revêtement est relié au système orthonétique sur les registres situés :
17, rue de l'Abbaye, voir 25.812m (altitude orthonétique)
et 18, rue Saint-Jacques, voir 24.822m (altitude orthonétique)

- Les murs, colonnes et indications portées sur ce plan ont été mesurés sur l'état
actuel. En cas de divergence entre les données portées sur le plan
et celles figurant sur le plan, due à un écartement existant, seul le plan
"actuel" présente l'état des données relevés sur le terrain.



Géomètre-Expert D.P.L.G.
32, Allée Mozart - 93270 SEYRAN
Tel : 01.43.83.75.17 Fax : 01.43.83.18.60
Email : cervera@gcometre-cdb.com

DESSIN : 021771

5 Octobre 2008

Indice	Date	Modifications

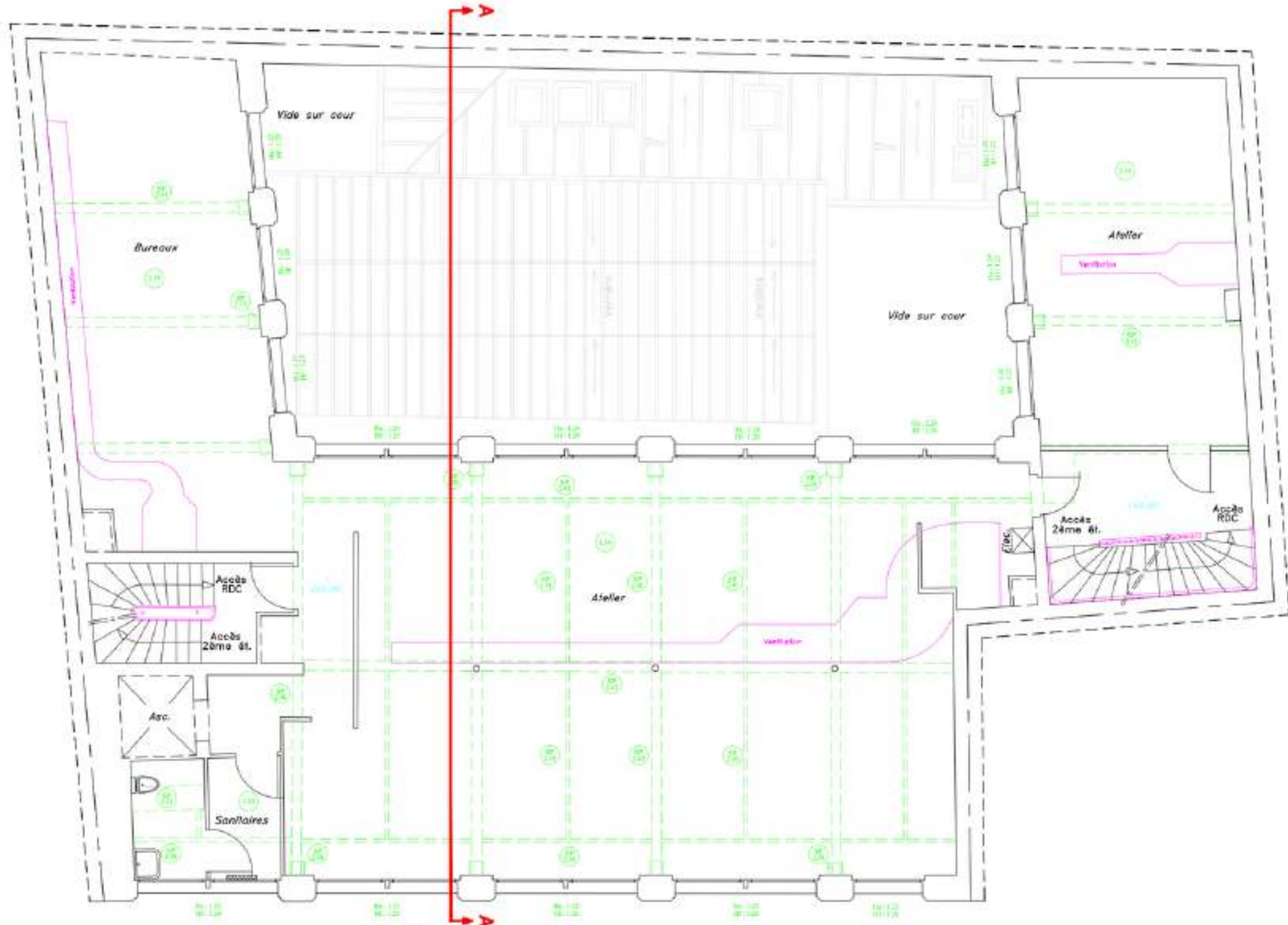


CDB Géomètre-Expert D.P.L.G.
32, Allée Mozart - 93270 SEYRAN
Tel : 01.43.83.75.17 Fax : 01.43.83.18.60
Email : cervera@gcometre-cdb.com

Côté rue de l'Abbaye

0 0,5 1 1,5 2
MÈTRES

5 Octobre 2008 021771



	HAUTEUR SOUS POUTRE
	HAUTEUR SOUS PLAFOND
	HAUTEUR SOUS FAUX-PLAFOND
	RAVITAILLÉ



Ville de PARIS
6ème arrondissement

10, RUE DE L'ABBAYE

Plan du 2ème étage

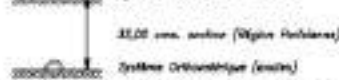
Echelle : 1/50

SURFACES UTILES

Superficie 2ème étage
S=232.0 m²

- la plomberie est rattachée à un système indépendant.

- **CHAUFFAGE :**



- la ventilation est effectuée au système centrifuge sur les espaces utiles :
11, rue de l'Abbaye, vol 25.617m (système centrifuge)
18, rue Saint-Benoit, vol 34.602m (système centrifuge)

- Les bords, cotés et indications portées sur ce plan ont été tracés sur l'état
actuel. En cas de divergence entre les données portées sur le plan
et celles figurant sur ce plan, c'est à un intervenant extérieur, seul le plan
"papier" pourra être jugé des données réelles sur le terrain.



Généraliste-Expert D.P.L.G.
33, 48bis Mazarin - 63370 SEVRIAN
Tel : 01.43.83.71.17 Fax : 01.43.83.18.60
E-mail: generaliste@generaliste-cdb.com

DOSSIER: 101771

3 Octobre 2009

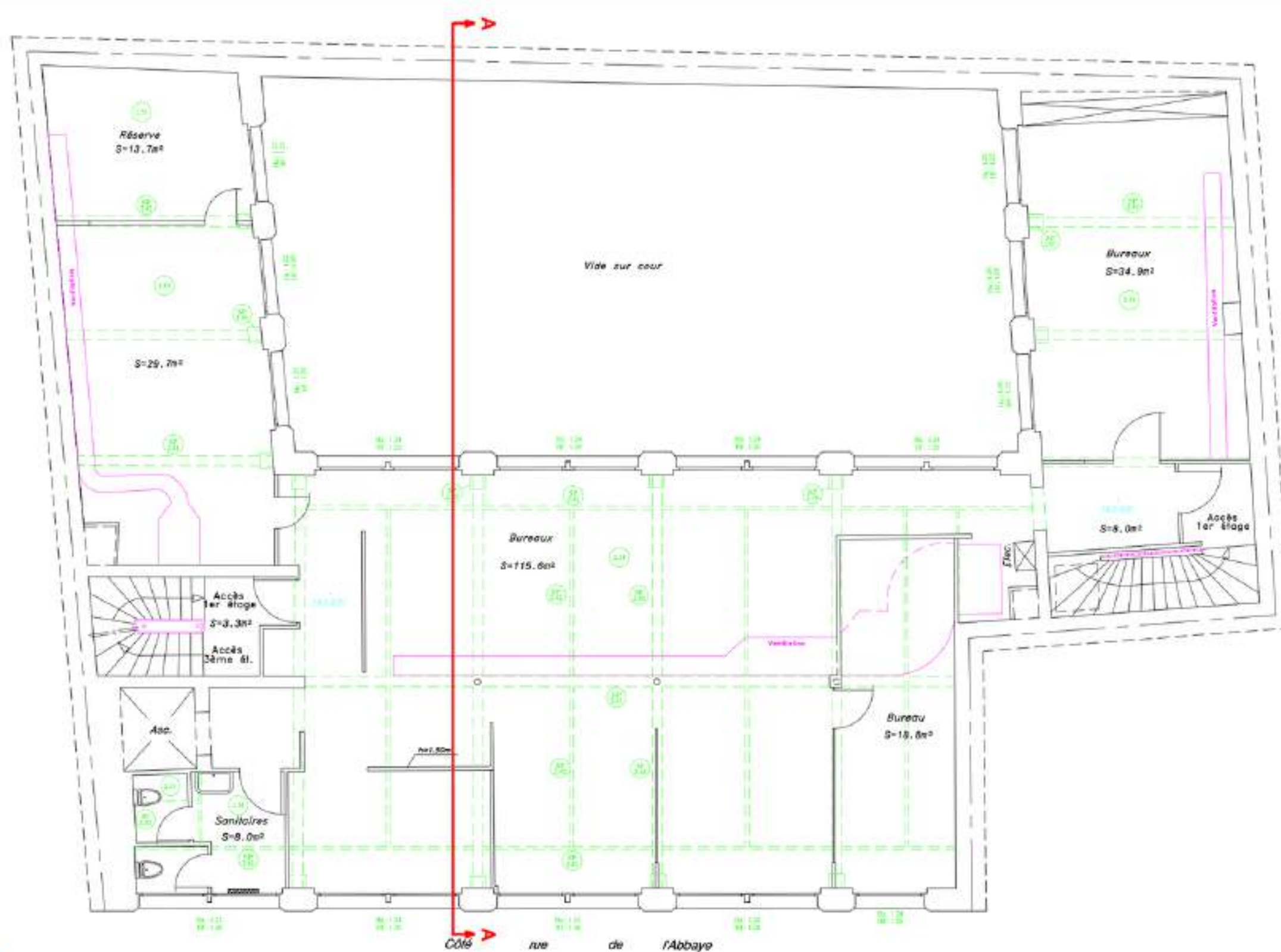
Index	Date	Modifications

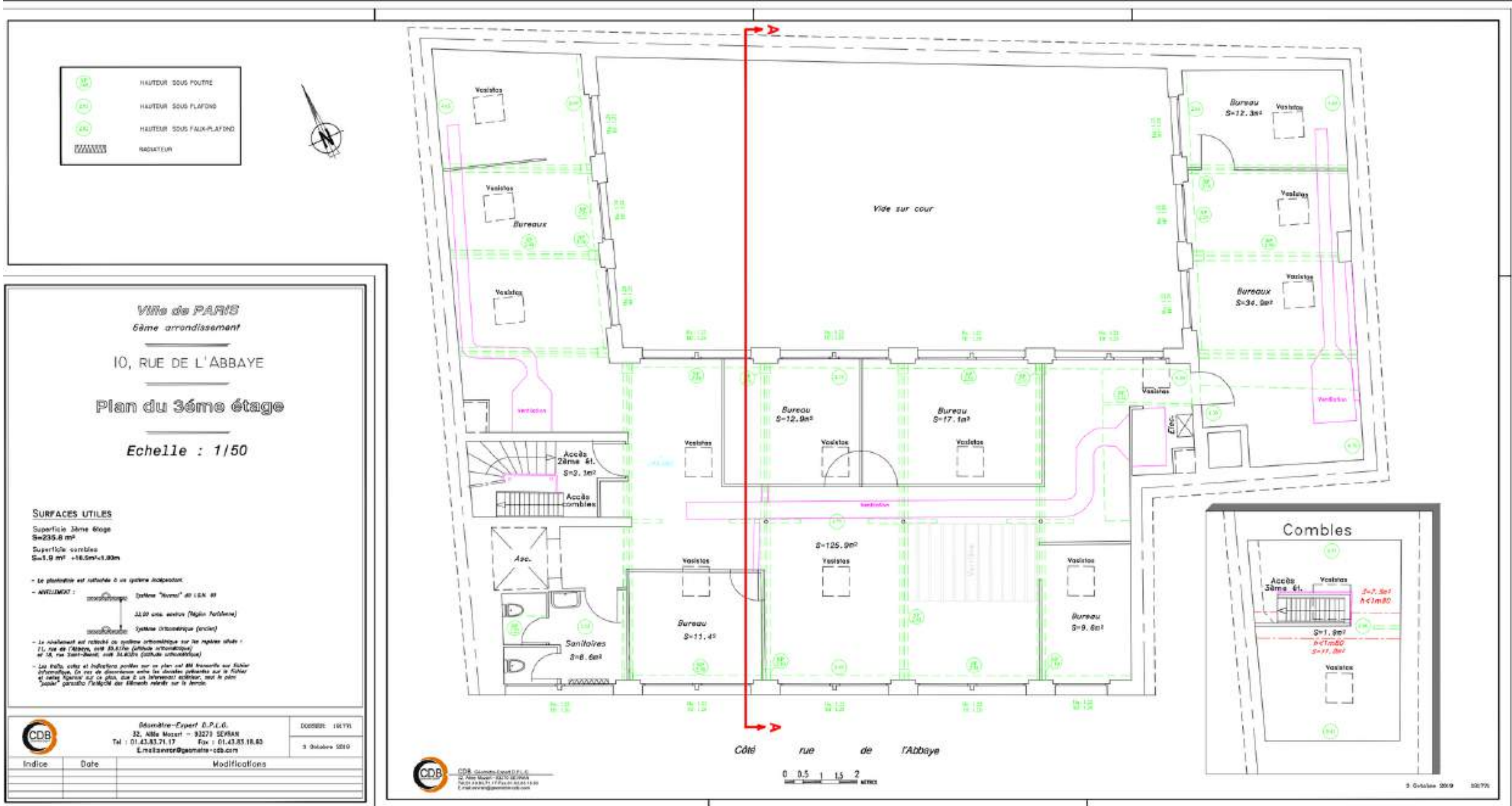


CDB Généraliste-Expert D.P.L.G.
15, Rue de Valenciennes - 63000 LEZIGNAN
Tel : 01.43.83.71.17 Fax : 01.43.83.18.60
E-mail: generaliste@generaliste-cdb.com



3 Octobre 2009 181771





	HAUTEUR SOUS POUTRE
	HAUTEUR SOUS PLAFOND
	HAUTEUR SOUS FAUX-PLAFOND
	RADIATEUR



Ville de PARIS
6ème arrondissement

10, RUE DE L'ABBAYE

Plan du 3ème étage

Echelle : 1/50

SURFACES UTILES

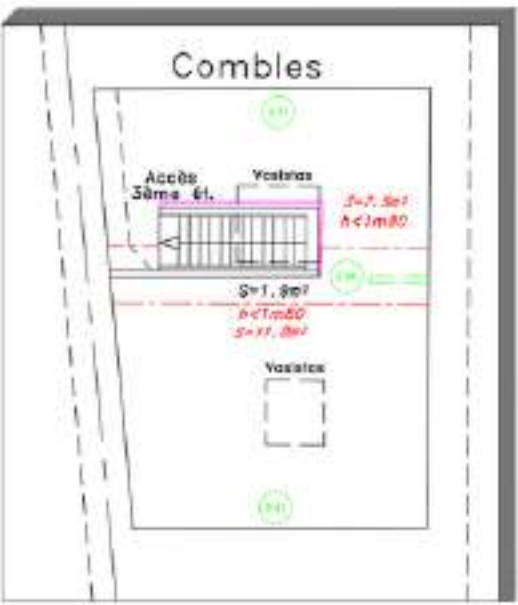
Superficie 3ème étage
S=235.8 m²
Superficie combles
S=1.9 m² +16.0m²+1.00m

- Le plancher est relié à un système indépendant.
- AÉRIENNET : Système "Nover" de C&N 89
33.00 sous ventric (Néglig. Portabilité)
Système circulaire (acier)
- Le système est relié au système automatique par les règles utiles :
11, rue de l'Abbaye, côté 33.00 (partie automatique)
et 10, rue Saint-James, côté 33.00 (partie automatique)
- Les rails, câbles et indications portées sur ce plan ont été fournis au client informatif. En cas de divergence entre les données portées sur le plan et celles figurant sur ce plan, c'est un intervenant extérieur, seul le plan "as built" parvenu à l'agence qui sera retenu sur le terrain.

	Membre-Expert D.P.E.G.		DocuRef: 16171
	32, Allée Mozart - 93270 SEVIGNY		
	Tel : 01.43.83.71.17 Fax : 01.43.83.18.83		3 Octobre 2010
	E.m.launier@gamete-cdb.com		
Indice	Date	Modifications	

CDB - Groupe Expert D.P.E.G.
32, Allée Mozart - 93270 SEVIGNY
Tel : 01.43.83.71.17 Fax : 01.43.83.18.83
E.m.launier@gamete-cdb.com

Côté rue de l'Abbaye



3 Octobre 2010 16171